



Foto: Image Media

10.12.2018 13:38 CET

BAU 2019: Rudolf Müller Mediengruppe mit Lösungen zur Zustandsbewertung von Immobilien und Ausschreibung

Köln, 10. Dezember 2018 – Neue Lösungen zur mobilen Zustandsbewertung von Bestandsimmobilien und zur Ausschreibung von Bauleistungen präsentiert die Rudolf Müller Mediengruppe auf der BAU 2019 in München in Halle Eingang West, EWE.02. Unter dem Motto „besser planen. besser bauen. besser handeln.“ stellt das Medienhaus digitale Helfer für Architekten, Planer und Bauingenieure vor.

Vorstellung Software Plan4-Gebäudecheck und tick@time

An drei Messetagen, vom 15. bis 17. Januar 2019, stellt die Mediengruppe in Kooperation mit der PLAN4 Software GmbH den [PLAN4-Gebäudecheck](#) sowie das Projektplanungstool [PLAN4-tick@time](#) am Messestand ausführlich vor. „Gebäudecheck“ ist eine Software, die die mobile Zustandsbewertung vereinfacht und beschleunigt. Sie ermittelt die für die Kostenschätzung erforderlichen Massen weitestgehend automatisch und greift auf die hinterlegten Leistungsbeschreibungen und Kostenangaben zurück. Bereits während der Vor-Ort-Begehung berechnet „Gebäudecheck“ den geschätzten Sanierungsaufwand – einschließlich Kostenelementen, Diagnoseberichten und dem Grundlagen-LV zur Übernahme in die eigene AVA-Software. Mit Hilfe der GAEB-Schnittstelle können Nutzer ihre individuellen Ausschreibungstexte und Einheitspreise direkt einspielen, so dass die Kostenschätzung immer dem aktuellen bürointernen Stand entspricht.

Fehlerhafte Kommunikation, eine unstrukturierte Arbeitsweise und die fehlende Integration von Projektbeteiligten können zu massiven Problemen hinsichtlich Qualität, Kosten und Terminen führen. Das Projektplanungstool „tick@time“ hilft, Planung und Bau von Projekten effizient zu organisieren. Es wurde entwickelt, um Projektteams bei der Planung zu unterstützen und die interne Kommunikation zu erleichtern, aber auch um die Aufgaben eines jeden Einzelnen abzubilden. Arbeitsprozesse lassen sich so klar definieren und in Form von Standardprozessen allen Mitarbeitern und externen Projektpartnern zentral zur Verfügung stellen.

Neue Datenbank mit Leistungspositionen und ZTV auf DVD

Erstmals im Januar 2019 erscheint die Datenbank „[LV-Texte – Leistungspositionen mit ZTV für Hochbau und Objektbau](#)“, die Architekten und Planer mit über 5.500 vorformulierten, praxisorientierten Positionstexten aus über 40 Gewerken nach STLB sowie mit Einheitspreisen bei der Ausschreibung von Bauleistungen unterstützt. Zum Komplettpaket gehören außerdem die ZTV mit den wichtigen Rahmenbedingungen für die ausführenden Gewerke sowie relevanten Regelwerkssetzern, Richtlinien und Merkblättern für korrekte Angebote und Bauausführungen. Tipps zur LV-Erstellung sowie praxisbezogene Hinweise zu den wichtigsten Gewerken und Kalkulationsgrundlagen versetzen auch weniger Geübte in die Lage, Ausschreibungen sicher zum Erfolg zu führen.

Der Herausgeber und Geschäftsführer der DREIPLUS Planungsgruppe, Uwe Morell, wird auf dem Messestand der Mediengruppe mit einem kurzen Impulsvortrag zum Thema „Sicher ausschreiben, Nachträge vermeiden“ gastieren. Darüber hinaus beantwortet er Fragen zur praktischen Arbeit mit der Datenbank. Die Vorträge finden am 15., 16. und 18. Januar jeweils um 10.00 Uhr und 15.00 Uhr statt.

Die Rudolf Müller Mediengruppe, Köln, ist einer der führenden Fachinformations- und Lösungsanbieter in den Bereichen Planen, Bauen, Immobilien und Handelsmarketing. Aus der 1840 in Eberswalde gegründeten Druckerei mit Verlag, dem Ursprung der Verlagsgeschichte Rudolf Müller, ist eine mittelständische Unternehmensgruppe geworden, die heute aus sechs Fachverlagen, einem Print-on-Demand-Dienstleister sowie einer Medienholding besteht.

Kontaktpersonen



Justina Kroliczek

Pressekontakt

Managerin Corporate Communication

Rudolf Müller Medienholding GmbH & Co. KG

presse@rudolf-mueller.de

+49 221 5497-350