



Seit 1992 organisiert und veröffentlicht immobilienmanager das Makler-Ranking in seiner September-Ausgabe – ein einzigartiger Benchmark für Immobilienmakler in Deutschland. Foto: immobilienmanager

29.09.2023 11:30 CEST

Harte Zeiten für Makler

Das exklusive Makler-Ranking des Fachmagazins immobilienmanager zeigt: 2022 war für viele Wohn- und Gewerbemakler schwieriger als die Corona-Phase.

Köln, 29. September 2023 – Die Provisionsumsätze 2022 zeigen es deutlich: Während die Mehrheit der Wohnungsmakler positiv durch die Corona-Krise gekommen war, stellt die aktuelle wirtschaftliche Entwicklung sie vor schwere Herausforderungen. Die derzeitige wirtschaftliche Krise lässt sich auch an den Provisionsumsätzen der Gewerbe-Makler im Jahr 2022 ablesen. Die Mehrheit musste im Vergleich zum Vorjahr ein Minus verkraften.

Dies ist das Ergebnis des aktuellen Makler-Rankings von immobilienmanager,

das auf den Nettoprovisionsumsätzen basiert. 48 Wohnungsmakler und 33 Gewerbemakler haben ihre Zahlen dafür offengelegt. Die Spitzenreiter heißen BNP Paribas Real Estate (Gewerbe) und Sparkassen Finanzgruppe (Wohnen).

Während sich viele Gewerbemakler 2021 von der Corona-Phase wieder erholten, fallen die Umsätze der Mehrheit im Geschäftsjahr 2022 wieder – teilweise deutlich.

Im Segment Wohnen bleibt die Sparkassen-Finanzgruppe unangefochtener Spitzenreiter. Die einsetzende wirtschaftliche Krise hat sich bereits stark auf die Ergebnisse der Wohnungsmakler im Geschäftsjahr 2022 ausgewirkt. Umso bemerkenswerter sind die Erfolge der Minderheit, die in dieser Phase ein Plus erwirtschaften konnte.

Je ein Ranking im Segment Gewerbe und Wohnen sind den „Local Heroes“ gewidmet, den Maklern, die auf eine bestimmte Region spezialisiert sind. Bei den Wohnungsmaklern findet sich Aigner Immobilien auf Rang eins. Bei den Gewerbemaklern platziert sich das Maklerhaus Brockhoff aus Essen vor Beate Protze Immobilien aus Dresden.

immobilienmanager publiziert die wichtigsten Resultate des Makler-Rankings 2023 in seiner aktuellen Ausgabe #5.2023. Zahlreiche weitere Tabellen mit Detail-Ergebnissen finden Sie auf der Website www.immobilienmanager.de/makler-ranking

Die Top 3 der Gewerbemakler (Nettoprovisionsumsätze):

Rang	Unternehmen	Umsatz 2022	Umsatz 2021
1	BNP Paribas Real Estate	161.034.000 €	173.368.000 €
2	Colliers International Deutschland	110.674.286 €	99.367.449 €
3	Engel & Völkers	38.646.084 €	33.885.291 €

Quelle: immobilienmanager

Die Top 3 der Wohnungsmakler (Nettoprovisionsumsätze):

Rang	Unternehmen	Umsatz 2022	Umsatz 2021
------	-------------	-------------	-------------

1	Sparkassen-Finanzgruppe	595.414.000 €	627.936.000 €
2	Engel & Völkers	305.540.148 €	345.234.415 €
3	LBS Immobilien GmbH Nordwest	178.985.464 €	172.156.140 €

Quelle: immobilienmanager

Entscheidend für Entscheider – der immobilienmanager ist die führende Netzwerk-Marke für Entscheider und Führungskräfte der professionellen Immobilienwirtschaft. Als Plattform für Köpfe, Konzepte und Kontroversen widmen sich die Medienangebote „Print“, „Digital“ und „Live“ den Schwerpunktthemen, die die Branche bewegen: Digitalisierung, Finanzierung, Investment, Management, Nachhaltigkeit & ESG, Projekte, Standorte & Märkte sowie Unternehmen & Persönlichkeiten. Ein besonderes Highlight ist die jährliche Verleihung des immobilienmanager- Award, bei dem erfolgreiche Persönlichkeiten, Unternehmen und Projekte der Immobilienwirtschaft ausgezeichnet werden.

Kontaktpersonen



André Eberhard

Leitung Programm Immobilienwirtschaft
RM Rudolf Müller Medien GmbH & Co. KG
a.eberhard@rudolf-mueller.de
+49 221 5497-138