www.immobilienmanager.de

9-2020

im immobilien manager

entscheidend für entscheider

Edition Metropolregion Nürnberg:
Die Region stemmt sich gegen die Corona-Folgen

Spezialimmobilien:
Investitionsziel Kita

03.09.2020 11:00 CEST

immobilienmanager Makler-Ranking 2020: Rekordjahr – aber nicht für alle

Das exklusive Makler-Ranking des Fachmagazins immobilienmanager zeigt: Die Vermittler von Wohnimmobilien waren 2019 gut im Geschäft, ihre Gewerbe-Kollegen hatten es nicht so leicht.

Köln, 3. September 2020 – Das Jahr 2019 ließ bei den Wohnimmobilienmaklern wieder die Kassen klingeln. Bei den Vermittlern von Gewerbeimmobilien verzeichnete dagegen nur ein Teil einen Anstieg des Provisionsumsatzes.

Dies ist das Ergebnis des aktuellen Makler-Rankings von immobilienmanager, das auf den Nettoprovisionsumsätzen basiert. Knapp 70

Vermittlungsunternehmen haben ihre Zahlen dafür offengelegt. Die Spitzenreiter heißen BNP Paribas Real Estate (Gewerbe) und Sparkassen Finanzgruppe (Wohnen).

Im Gewerbebereich vermeldete nur etwa die Hälfte der Teilnehmer, deren Umsätze aus 2018 vorliegen, einen Anstieg im Jahresvergleich. Dazu zählen auch die beiden Spitzenreiter des Jahres 2019: BNP Paribas Real Estate und Colliers International Deutschland. Vor allem bei den Umsätzen aus dem Vermietungsgeschäft lagen die teilnehmenden Makler im Plus, das Verkaufssegment erwies sich im Verhältnis zum Vorjahr als schwieriger.

Im Segment Wohnen hat sich die Markttransparenz deutlich erhöht. In diesem Jahr nahmen 59 Maklerunternehmen am Ranking teil, das ist rund ein Viertel mehr als im Vorjahr. Dabei zeigt sich die Stärke der Sparkassen: Die gesamte Gruppe bleibt unangefochtener Spitzenreiter, aber auch die einzelnen regionalen und lokalen Immobiliencenter von Sparkassen und LBS behaupten sich gut im Ranking.

Eigene Übersichten sind den „Local Heroes“ gewidmet, den Maklern, die in ihrer Region besonders stark sind. Bei den Wohnungsmaklern hängt Aigner Immobilien aus München alle anderen deutlich ab. Bei den Gewerbemaklern platziert sich Brockhoff & Partner aus Essen vor Cubion aus Mülheim an der Ruhr.

immobilienmanagerpubliziert die wichtigsten Resultate des Makler-Rankings 2020 in seiner aktuellen Ausgabe 9-2020. Sie erscheint als eMagazine und als Printausgabe am 3. September. Die Ergebnisse sind auf der Website www.immobilienmanager.de/magazin zu finden.

Die Top 3 der Gewerbemakler (Nettoprovisionsumsätze):

Rang	Unternehmen	Umsatz 2019	Umsatz 2018
1	BNP Paribas Real Estate Holding GmbH	209.701.000 €	181.161.000 €
2	Colliers International Deutschland GmbH	115.673.255 €	109.209.546 €
3	Engel & Völkers	37.687.094 €	38.119.897 €

Quelle: immobilienmanager

Die Top 3 der Wohnungsmakler (Nettoprovisionsumsätze):

Rang	Unternehmen	Umsatz 2019	Umsatz 2018
1	Sparkassen-Finanzgruppe	582.854.000 €	524.141.000 €
2	Engel & Völkers	191.416.449 €	247.504.235 €
3	LBS Immobilien GmbH Nordwest Münster	151.092.000 €	130.098.000 €

Quelle. immobilienmanager

Immobilien Manager Verlag IMV GmbH & Co. KG
1996 gegründet
1999: 100%-Unternehmen der Rudolf Müller Mediengruppe

Der Immobilien Manager Verlag IMV, Köln, entwickelt multimediale Angebote für die Entscheider der Immobilienbranche und versteht sich als Netzwerkverlag für die Immobilienwirtschaft. Der Verlag gibt das Fachmagazin immobilienmanager heraus und veranstaltet die Preisverleihung immobilienmanager Award und das Gipfeltreffen imfocus.

Kontaktpersonen

Justina Kroliczek
Pressekontakt
Managerin Corporate Communication
Rudolf Müller Medienholding GmbH & Co. KG
presse@rudolf-mueller.de
+49 221 5497-350